



MORAL HONOUR CITY

BEHOLDING A BOND OF TRUST

“ मोरल का है सपना,
सबका आवास हो अपना ”



मोरल का है ये सपना
सबका आवास हो अपना



प्रिय साथियों,

आपका संस्था में स्वागत है। मोरल ग्रुप ऑफ कम्पनीज अपने मूलभूत सिद्धांतों पर कार्य करती है। हमारे मूलभूत सिद्धांत हैं - ईमानदारी, कठोर परिश्रम और सबके लिए समृद्धि। मित्रों, प्राचीन काल में गीता में उद्धृत सिद्धांत - “कर्म ही पूजा है” का पालन करते हुए भारतीयों ने भारत को हर क्षेत्र में अग्रणी और विश्व गुरु बना दिया था। हमारा देश सोने की चिड़िया कहलाता था। हमारा उद्देश्य इसी स्वर्णकाल को वापस लाना है जोकि तभी संभव है जब हर व्यक्ति समृद्ध हो, संपन्न हो।

आप एक संस्था से जुड़ने जा रहे हैं जो अपने सभी सदस्यों को अपने वृहद् परिवार का अंग मानती है और एक परिवार के समान ही अपने सभी सदस्यों को सिखाती है, व्यक्तित्व का निर्माण करती है और सभी को सफलता पाने के समान अवसर प्रदान करती है।

आशा ही नहीं, हमें पूर्ण विश्वास है कि हमारे वर्तमान सदस्यों की ही भाँति आप भी इस संस्था को पूरे मन से अपनाएंगे और इसके मार्गदर्शन में अनेकों सफलताएं प्राप्त करेंगे और नई ऊँचाइयों को छुएंगे। आपके मैनेजमेंट की ओर से आपके लिए शुभकामनायें !!

**“MORAL JAGANA HAI,
BHARAT BANANA HAI”**

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



MORAL GROUP OF COMPANIES

All Ways Together...

DIVISION OF
MORAL GROUP OF COMPANIES



OUR **PILLARS OF STRENGTH**

- ✦ Real Estate
- ✦ FMCG
- ✦ MCCSL
- ✦ Healthcare
- ✦ Moral Agro
- ✦ Pharmaceuticals
- ✦ IT Solutions
- ✦ Life Insurance
- ✦ Moral Veterinary
- ✦ Moral Industries
- ✦ Print Media
- ✦ E Commerce
- ✦ Micro Finance
- ✦ India Security Group
- ✦ Moral Education World
- ✦ Moral Dairy And Beverages
Co Operative Ltd

www.moralgroup.org

www.axilbusiness.in

www.moralinfra.com

www.moralproperty.com

www.softsysolutions.com

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

१. मोरल ग्रुप की स्थापना 5 दिसम्बर 2007 को वाराणसी (उत्तर प्रदेश) में हुई, वर्तमान में संस्था का मुख्यालय उत्तर प्रदेश की राजधानी लखनऊ में स्थित है।

२. वर्तमान में मोरल ग्रुप के अंतर्गत 26 कंपनियों का समूह है जिसके द्वारा 14 तरह के क्रियाकलाप संचालित किये जा रहे हैं। मोरल ग्रुप पूरे देश के 29 राज्यों में 125 से अधिक कार्यालय एवं 1500 से अधिक कर्मचारी कार्यालय के साथ 20 लाख से अधिक सदस्यों का एक सुगठित परिवार बन चुका है।

३. मोरल ग्रुप का मिशन है, नैतिकता एवं उच्च मानवीय मूल्यों को आगे रखते हुए, बेहतर कार्य अपनाकर अपने प्यारे देश भारत को खुशहाल, मजबूत एवं समृद्धशाली बनाना। जिसे “मोरल जगाना है, भारत बनाना है” लिखा गया है।

४. मोरल ग्रुप इस विजन के साथ संचालित है कि -

(१) संस्था बहुत से व्यवसाय के क्षेत्र में कार्य करेगी।

(२) संस्था अपने उपभोक्ताओं, निवेशकों, ग्राहकों, सदस्यों को गुणवत्तापूर्ण सेवा एवं उत्पाद प्रदान करेगी।

(३) संस्था अपने साथ जुड़े मोरल परिवार के सदस्यों को धन एवं सम्मान की निरंतर प्राप्ति के अवसर बहुतायत में उपलब्ध कराएगी एवं उनके व्यक्तित्व के विकास के लिए ट्रेनिंग की उत्तम व्यवस्था बनाये रखेगी।

५. मोरल ग्रुप की संस्थाएं, ASSOCHAM (एसोसिएटेड चैम्बर्स ऑफ कॉमर्स ऑफ इंडिया), CII (कन्डफेरेशन ऑफ इंडियन इंडस्ट्री), FICCI (फेडरेशन ऑफ इंडियन चैम्बर्स ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री), CREDAI (कन्डफेरेशन ऑफ रियल एस्टेट डेवलपर्स एसोसिएशन ऑफ इंडिया), IFOAM (इंटरनेशनल फेडरेशन ऑफ आर्गेनिक एग्रीकल्चर मूवमेंट्स) जैसी राष्ट्रीय एवं अंतर्राष्ट्रीय संस्थाओं की सदस्यता प्राप्त हैं।

६. मोरल ग्रुप की 8 कंपनियां ISO 9001:2009 एक कंपनी ISO 26001:2010 और एक ISO 14001:2004 से प्रमाणित है।

७. मोरल ग्रुप के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स -

श्री अरुण कुमार (C.M.D.), श्री अजय कुमार शर्मा (M.D.), श्री ज्ञानेश्वर शर्मा (सीनियर डायरेक्टर),

श्री अरविन्द कुमार (एग्जीक्यूटिव डायरेक्टर), श्री नागेन्द्र यादव (एग्जीक्यूटिव डायरेक्टर), श्री अभय शर्मा (एग्जीक्यूटिव डायरेक्टर)
संस्था के पास टेक्निकल डायरेक्टर, मीडिया डायरेक्टर, जनरल मैनेजर्स एवं अन्य मैनेजर्स की बहुत ही अनुभवी टीम है।

८. मोरल ग्रुप की पहली कंपनी “मोरल कैपिटल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड” है, वर्तमान में यह पब्लिक लिमिटेड कंपनी हो चुकी है।

९. मोरल ग्रुप जीवन बीमा और सामान्य बीमा कंपनियों के उत्पाद विपणन का भी कार्य करता है।

१०. मोरल ग्रुप ने ‘मोरल भूमि इंडिया इंडिया लिमिटेड’ के नाम से 2009 में रियल एस्टेट के क्षेत्र में प्रवेश किया। मोरल ऑनर सिटी ब्रांडनेम के अंतर्गत संस्था की 7 हाउसिंग टाउनशिप (प्रोजेक्ट) चल रहे हैं। जिसमें से 4 प्रोजेक्ट (1) इंडियाना काउंटी, (2) वरदान काउंटी, (3) लक वैली, (4) गुड लक काउंटी, उत्तर प्रदेश की राजधानी लखनऊ में और 3 प्रोजेक्ट (5) रॉयल काशी, (6) विंध्यम सिटी, (7) पाटलीपुरम, क्रमशः वाराणसी, मिर्जापुर और पटना में स्थित हैं। संस्था जल्द ही भारत के विभिन्न राज्यों के शहरों में 25 नई टाउनशिप लांच करने की महत्वाकांक्षी योजना पर कार्य कर रही है।

११. मोरल ग्रुप ने 2010 में माइक्रोफाइनेंस के क्षेत्र में कदम रखा है जिसे संस्था ‘मोरल ग्रामीण माइक्रो क्रेडिट’ के नाम से संचालित कर रही है।

यह संस्था कमजोर आर्थिक वर्ग की महिलाओं का समूह बनाकर उनके स्वरोजगार एवं आर्थिक सशक्तिकरण के लिए ऋण उपलब्ध कराती है एवं अब तक 25000 से अधिक महिलाओं को ऋण दिया जा चुका है। इसका कार्यक्षेत्र उत्तर प्रदेश और बिहार के 16 जिलों में है।

१२. मोरल ग्रुप ने 2010 में फार्मा के क्षेत्र में ‘मोरल फार्मास्यूटिकल्स’ के नाम से प्रवेश किया। मोरल फार्मा की टैग लाइन है - जीवम शरदःशतम्, अर्थात् आप शतायु हों।

मोरल फार्मा के 3 डिवीजन हैं। पहला डिवीजन मेडिकल रेप्रेजेंटेटिव के फार्मा ट्रेडिशनल ल्यापार सिस्टम से संचालित है। दूसरा डिवीजन जिसे जन स्वास्थ्य मिशन

(S.B.U.-2) भी कहा जाता है, के माध्यम से संस्था देश के 28 राज्यों में गाँव-गाँव तक अपनी दवाएं लोगों तक पहुँचाने का कार्य कर रही है और ये अपनी तरह का एक अनूठा प्रयोग है।

मोरल फार्मा का तीसरा डिवीजन वेटनरी डिवीजन है जिसमें पशुओं से सम्बंधित दवाएं उपलब्ध हैं। मोरल फार्मा के पास कुल 187 तरह की दवाएं अपने ब्रांड नेम से रजिस्टर्ड हैं।

यह कंपनी भारत की शीर्ष फार्मास्यूटिकल कंपनी के रूप में स्थान बनाने की ओर तेजी से अग्रसर है।

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

OUR SEGMENTS

REAL ESTATE

Many Running Township Projects under Moral Honour City & many more in pipeline



F.M.C.G.

Product Base Marketing With 300+ Products



IT FIRM



HEALTH CARE & HERBAL

Biggest Basket Of Wide Range Of Herbal & Health Care Products



MICRO FINANCE



MORAL GRAMIN
MICRO CREDIT
एक रहल उज्जवल भविष्य की

PHARMACEUTICALS

1st Time In India - Allopathic Products Into Direct Selling



MEDIA

Moral Vision Prakashan PVT. LTD.



VETERINARY PRODUCTS

Range Of Medicines For Animals/Cattles



AGRICULTURAL PRODUCTS

Wide Range Of Organic Products



MULTI STATE CREDIT CO-OPERATIVE SOCIETY

Moral Credit Co-Operative Society Ltd.

REG. NO.: MSCS/CH/017/2012



LIFE INSURANCE

Corporate Agency



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

MEMBERSHIPS



CERTIFICATIONS



Awarded with * BHARTIYA UDYOG RATNA AWARD*



Awarded with * INDIAN LEADERSHIP AWARD FOR HEALTH CARE EXCELLENCE *

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

INDIANA COUNTY

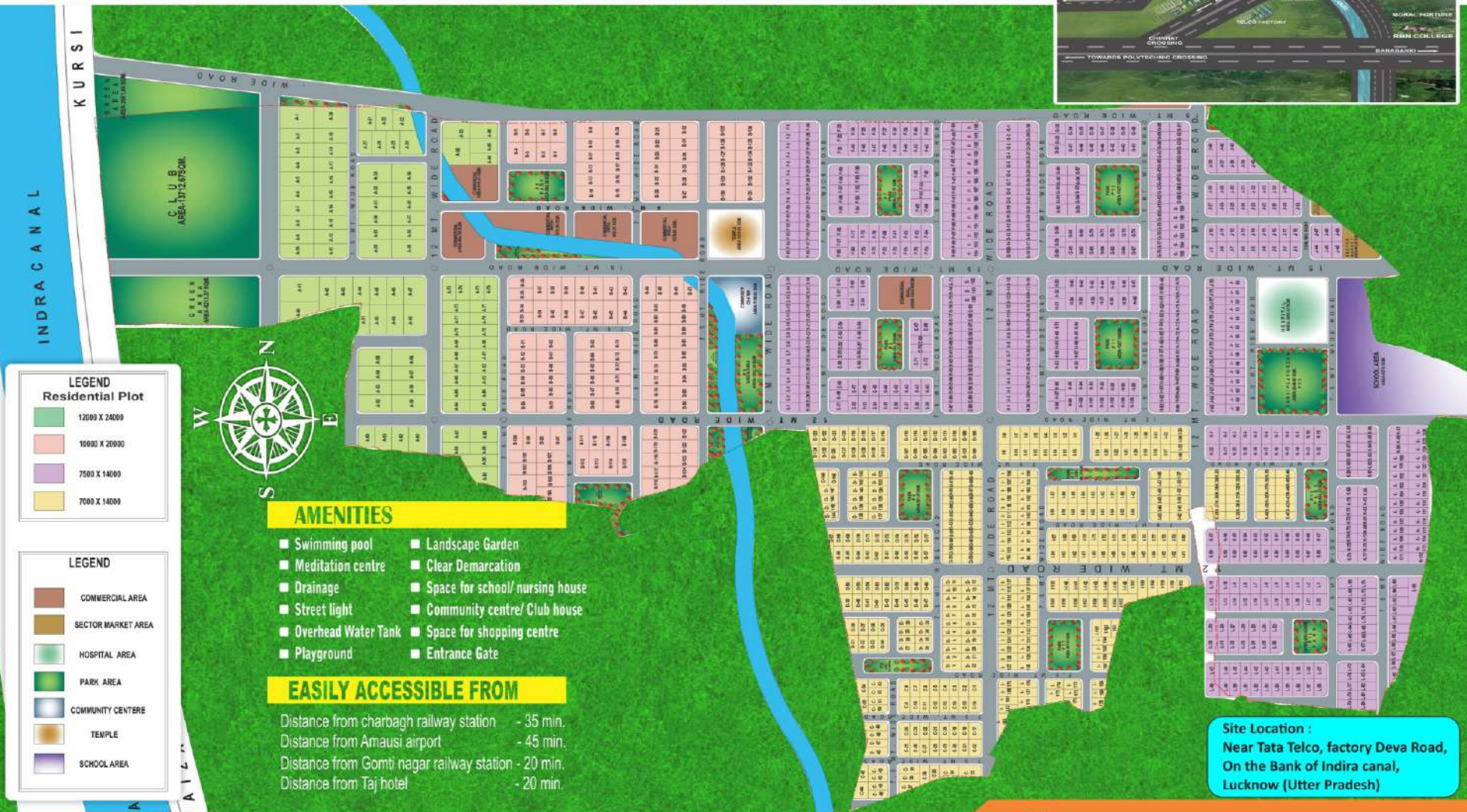


मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



Moral Honour City Indiana Layout Plan

Premium Site: Near Tata Telco factory Deva Road,
on the bank of Indira Canal, Lucknow, Uttar Pradesh



MORAL GROUP OF COMPANIES

Office:

Royal Arcade Building ,565-ka-94/2 , Sneh Nagar, Alambagh, Lucknow.

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

LUCK VALLEY



मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ

VARDAN COUNTY



मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

AMENITIES

- ♦ Play Ground
- ♦ Water Body Park
- ♦ Space For School
- ♦ Space For Hospital
- ♦ Gated Township
- ♦ 24x7 Security
- ♦ Drainage System
- ♦ Gymnasium
- ♦ Damar Road with Street Lights
- ♦ Space For STP
- ♦ Shopping Center
- ♦ Community Center
- ♦ Water Supply
- ♦ Hotel & Restaurant
- ♦ High-Rise Apartments
- ♦ Row Housing



VARDAN COUNTY
— A BLESSING OF HAPPINESS —

LEGEND RESIDENTIAL PLOTS

#	SIZE	AREA
D43 - D77, D100 - D103, C1 - C23, B41 - B57, A103 - A120	30' X 60'	1800 SQ. FT.
D41 - D62, D78 - D99, C24 - C59, B72 - B88, A13 - A16, A63 - A81	30' X 50'	1500 SQ. FT.
D1 - D40, C40 - C102, C151 - C170, C187 - C220, B1 - B40, B89 - B193, B309 - B311, A1 - A12, A17 - A62, A82 - A93	25' X 50'	1250 SQ. FT.
C111 - C123, C139 - C150, B58 - B71	20' X 50'	1000 SQ. FT.
C103 - C110, C124 - C138, C171 - C186, B194 - B260, B271 - B281	25' X 40'	1000 SQ. FT.
B261 - B270, B282 - B308, B312 - B347, A94 - A102	20' X 40'	800 SQ. FT.



A Flagship Project Under



Site Location :
NH -56 Sultanpur Road, Gosainganj,
Near Malauli Puliya Lucknow, Uttar Pradesh

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

GOOD LUCK COUNTY



मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



GOOD LUCK COUNTY
A PEACEFUL HABITAT



BANTHRA POLICE STATION

AMENITIES

- Gated Township
- 24*7 Security
- Water Supply
- Damar Road
- Street light
- Park
- Drainage System
- Space for Shop & Commercial Activity

"GOOD LUCK COUNTY"

NEAR KANPUR ROAD, BANTHRA LUCKNOW U.P.



मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



A Flagship Project Under



MORAL
HONOUR CITY
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



LUCKNOW METRO



**CHARBAGH
RAILWAY STATION**



IMAMBARA



EKANA STADIUM

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL KASHI



बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ

Our Real Estate Projects



BOOKING TERM & CONDITIONS

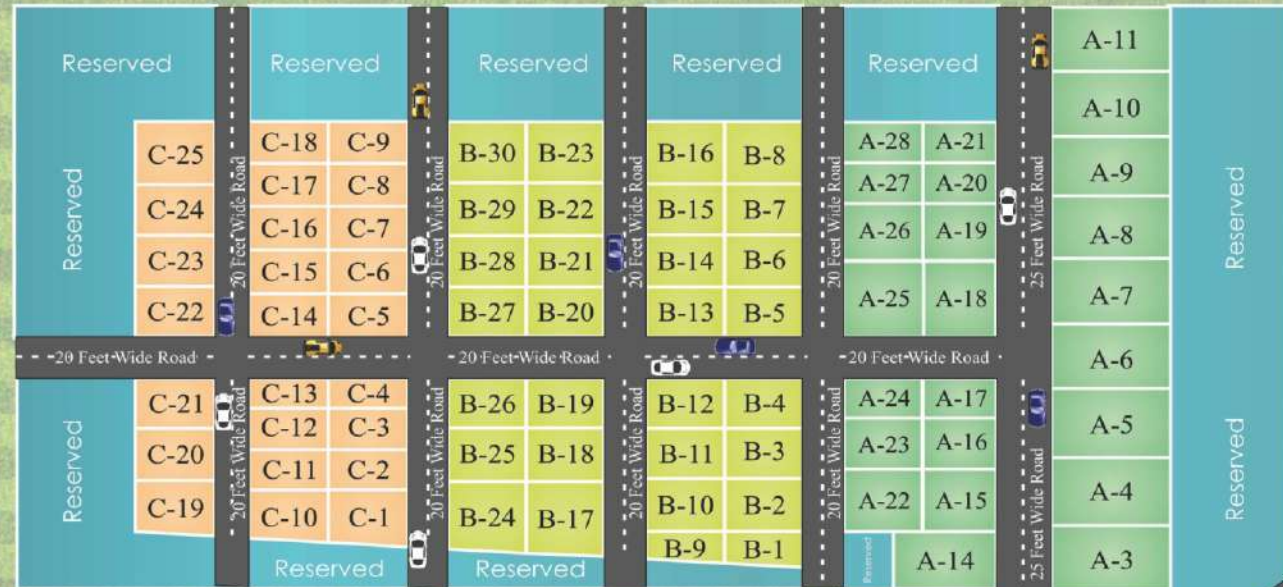
1. Plot Booking Amount	= 10% total cost of plot
2. 1 st Installment within 30 Days	= 10 %
2 nd Installment in Next 30 Days	= 10 %
3 rd Installment in Next 30 Days	= 10 %
4 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
5 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
6 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
7 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
8 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
9 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
3. At the time of registry, Development Charges @ 5% on cost of plot shall be payable.	

NOTE:

Booking Facility for Installment

- 5% Discount on full down payment at the time of booking.
- In case of irregular installment payment, 5% revival charges will be charge for every term of Delayed Installment
- If some one fails to deposit full payment by 9th month from booking date, Booking will be become invalid of that particular plot (Re-Booking of that particular plot will be done afterwards on current price of that period).
- In case of Booking become invalid, the booking holder can get his amount back after 25% deduction.
- Corner Plot cost 10% extra Charges.

Royal Kashi Layout Plan



PLOTS AREA SIZE (SQFT)

BLOCK A			BLOCK B			BLOCK C		
PLOT NAME	PLOT SIZE	PLOT AREA	PLOT NAME	PLOT SIZE	PLOT AREA	PLOT NAME	PLOT SIZE	PLOT AREA
A1	40'0"X30'6"	1224 SQFT	B1	17'6"X40'0"	704 SQFT	C1	27'0"X40'0"	1080 SQFT
A2-A6	33'4"X60'0"	2000 SQFT	B2B-B7	25'0"X40'0"	1000 SQFT	C2-C4	20'0"X40'0"	800 SQFT
A7-A11	30'0"X60'0"	1800 SQFT	B8	30'0"X40'0"	1200 SQFT	C5	30'0"X40'0"	1200 SQFT
A12-A14	27'3"X55'0"	1500 SQFT	B9	16'5"X40'0"	660 SQFT	C6-C9	20'0"X40'0"	800 SQFT
A15	30'0"X40'0"	1200 SQFT	B10-B15	25'0"X40'0"	1000 SQFT	C10	23'0"X40'0"	920 SQFT
A16	25'0"X40'0"	1000 SQFT	B16	30'0"X40'0"	1200 SQFT	C11-C13	20'0"X40'0"	800 SQFT
A17	20'0"X40'0"	800 SQFT	B17	37'5"X40'0"	1500 SQFT	C14	30'0"X40'0"	1200 SQFT
A18	37'5"X40'0"	1500 SQFT	B18-B22	25'0"X40'0"	1000 SQFT	C15-C18	20'0"X40'0"	800 SQFT
A19	30'0"X40'0"	1200 SQFT	B23	30'0"X40'0"	1200 SQFT	C19-C24	25'0"X40'0"	1000 SQFT
A20-A21	20'0"X40'0"	800 SQFT	B24	37'5"X40'0"	1500 SQFT	C25	30'0"X40'0"	1200 SQFT
A22	30'0"X40'0"	1200 SQFT	B25-B29	25'0"X40'0"	1000 SQFT			
A23	25'0"X40'0"	1000 SQFT	B30	30'0"X40'0"	1200 SQFT			
A24	20'0"X40'0"	800 SQFT						
A25	37'5"X40'0"	1500 SQFT						
A26	30'0"X40'0"	1200 SQFT						
A27-A28	20'0"X40'0"	800 SQFT						

Site Location:
Babatpur Airport Road,
Harahua Bazar, NH-56 Varanasi,
Uttar Pradesh,



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL GANGA



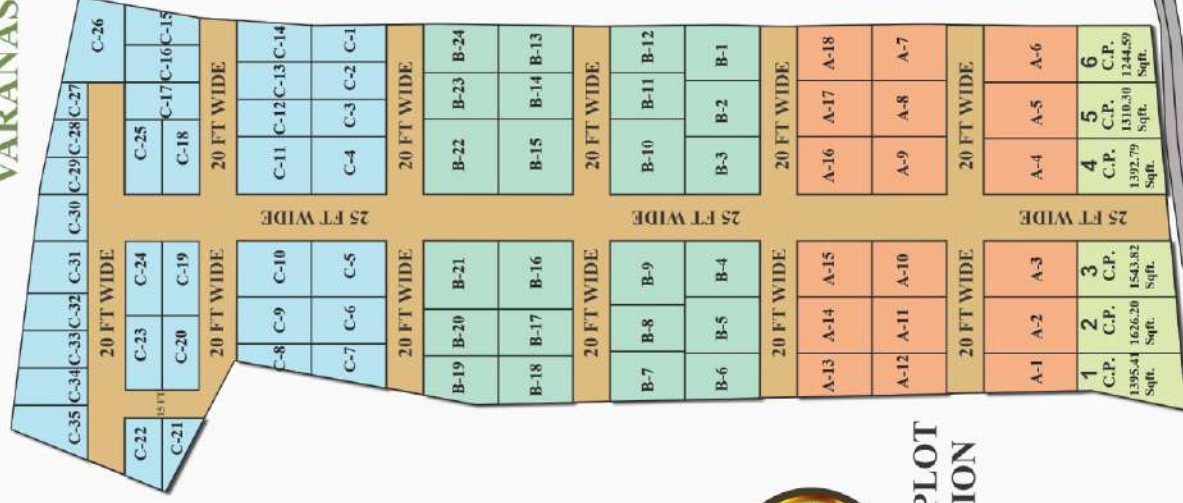
**AT UGAPUR, POST. KATEHAR , DISTT.
VARANASI.**

A Flagship Project Under



बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ

AT UGAPUR, POST. KATEHAR, DISTT.
VARANASI.



FREE HOLD PLOT
DEMARICATION

A-BLOCK		
PLOT SIZE	AREA-Sqm	Sqft
A1-	21'-4"X50'-0"	99.40 = 1070.00
A2-A5-	30'-0"X50'-0"	139.35 = 1500.00
A6-	30'-9"X50'-0"	143.35 = 1542.00
A7-A8-	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
A9-	31'-4"X40'-0"	113.19 = 1240.00
A10-A11-	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
A12-	21'-10"X40'-0"	75.41 = 841.00
A13-	23'-5"X40'-0"	88.41 = 952.00
A14-A15-	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
A16-	31'-0"X40'-0"	113.19 = 1240.00
A17-	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
A18-	29'-2"X40'-0"	108.31 = 1168.00
B-BLOCK		
PLOT SIZE	AREA-Sqm	Sqft
B-1	29'-4"X40'-0"	109.25 = 1176.00
B-2	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
B-3	31'-0"X40'-0"	113.19 = 1240.00
B-4-B-5	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
B-6	24'-2"X40'-0"	89.93 = 968.00
B-7	26'-10"X40'-0"	96.99 = 1044.00
B-8	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
B-9	34'-2"X40'-0"	127.09 = 1368.00
B-10	40'-4"X40'-0"	150.13 = 1616.00
B-11	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
B-12	21'-9"X40'-0"	92.33 = 996.00
B-13	25'-0"X40'-0"	95.13 = 1024.00
B-14	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
B-15	40'-4"X40'-0"	150.13 = 1616.00
B-16	36'-5"X40'-0"	135.63 = 1460.00
B-17-B-18	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
B-19	21'-1"X40'-0"	78.41 = 844.00
B-20	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
B-21	36'-5"X40'-0"	135.63 = 1460.00
B-22	40'-4"X40'-0"	150.13 = 1616.00
B-23	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
B-24	23'-10"X40'-0"	93.27 = 1004.00
C-BLOCK		
PLOT SIZE	AREA-Sqm	Sqft
C-1	19'-10"X40'-0"	70.97 = 764.00
C-2,C-3	20'-0"X40'-0"	74.32 = 800.00
C-4	31'-0"X40'-0"	113.19 = 1240.00
C-5	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
C-6	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
C-7	11'-1"X40'-0"	38.57 = 440.00
C-8	9'-4"X40'-0"	34.87 = 374.00
C-9	25'-0"X40'-0"	92.90 = 1000.00
C-10	30'-0"X40'-0"	111.48 = 1200.00
C-11	31'-0"X40'-0"	113.19 = 1240.00
C-12,C-13	20'-0"X40'-0"	74.32 = 800.00
C-14	22'-2"X40'-0"	82.49 = 888.00
C-15	14'-6"X40'-0"	54.25 = 584.00
C-16,C-20	20'-0"X40'-0"	74.32 = 800.00
C-21	22'-5"X38'-9"	81.31 = 875.25
C-22	20'-0"X30'-7"	57.04 = 614.00
C-23,C-25	20'-0"X40'-0"	74.32 = 800.00
C-26	33'-11"X41'-7"	128.27 = 1380.68
C-27	20'-0"X13'-11"	24.35 = 262.20
C-28	20'-0"X18'-1"	33.63 = 362.00
C-29	20'-0"X22'-3"	41.43 = 446.00
C-30	25'-0"X23'-11"	58.31 = 627.75
C-31	28'-0"X25'-11"	73.12 = 787.08
C-32	20'-0"X32'-3"	60.01 = 646.00
C-33	20'-0"X34'-6"	64.66 = 696.00
C-34	20'-0"X37'-7"	68.93 = 742.00
C-35	29'-5"X39'-6"	108.32 = 1168.20

A Flagship Project Under



**MORAL
HONOUR CITY**
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL BUDDHA



THE ROYAL BUDDHA VARANASI

A Flagship Project Under



**MORAL
HONOUR CITY**
BEHOLDING A BOND OF TRUST

बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



THE ROYAL BUDDHA

AT - PANCHKOSHI MARG, HATHI BAZAR, VARANASI



LEGENDS

A - BLOCK (Commercial)

A1 = 103ft X 105ft = 10,815sqft
 A2 to A10 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 A11 , A12 = 30ft X 50ft = 1,500sqft
 A13 to A20 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 A21 = 50ft X 83ft = 4,150sqft
 A22 to A31 = 25ft X 43ft = 1,075sqft
 A32, A33 = 32.5ft X 43ft = 1,397.5sqft
 A34 to A45 = 25ft X 43ft = 1,075sqft

B - BLOCK (Residential)

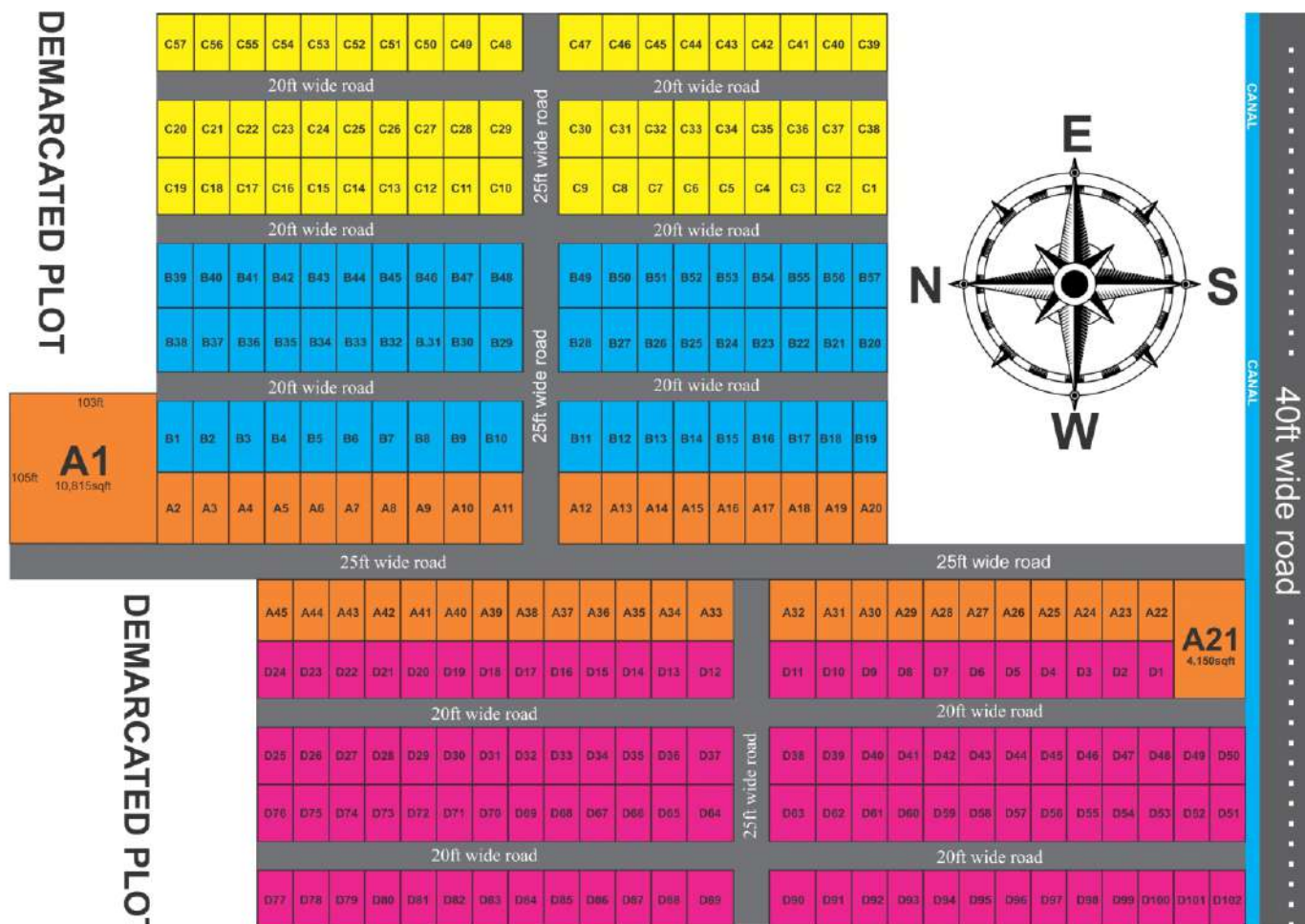
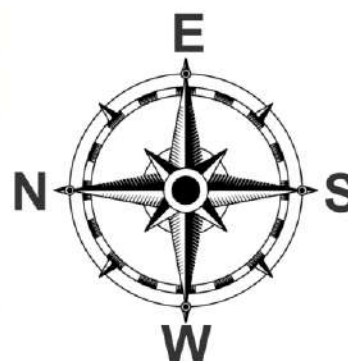
B1 to B9 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 B10, B11 = 30ft X 50ft = 1,500sqft
 B12 to B19 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 B20 to B27 = 25ft X 45ft = 1,125sqft
 B28, B29 = 30ft X 45ft = 1,350sqft
 B30 to B47 = 25ft X 45ft = 1,125sqft
 B48, B49 = 30ft X 45ft = 1,350sqft
 B50 to B57 = 25ft X 45ft = 1,125sqft

C - BLOCK (Residential)

C1 to C8 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 C9, C10 = 30ft X 40ft = 1,200sqft
 C11 to C28 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 C29, C30 = 30ft X 40ft = 1,200sqft
 C31 to C46 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 C47, C48 = 30ft X 40ft = 1,200sqft
 C49 to C57 = 25ft X 40ft = 1,000sqft

D - BLOCK (Residential)

D1 to D10 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D11, D12 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D13 to D36 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D37, D38 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D39 to D62 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D63, D64 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D65 to D88 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D89, D90 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D91 to D102 = 25ft X 40ft = 1,000sqft



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



A Flagship Project Under



बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



FUTURE EXTENSION

FUTURE EXTENSION

CATEGORY - D
(RESIDENTIAL)
 $25\text{ft} \times 10\text{ft} = 1000\text{sqft}$

PATLIPURAM



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

NAUBAT PUR

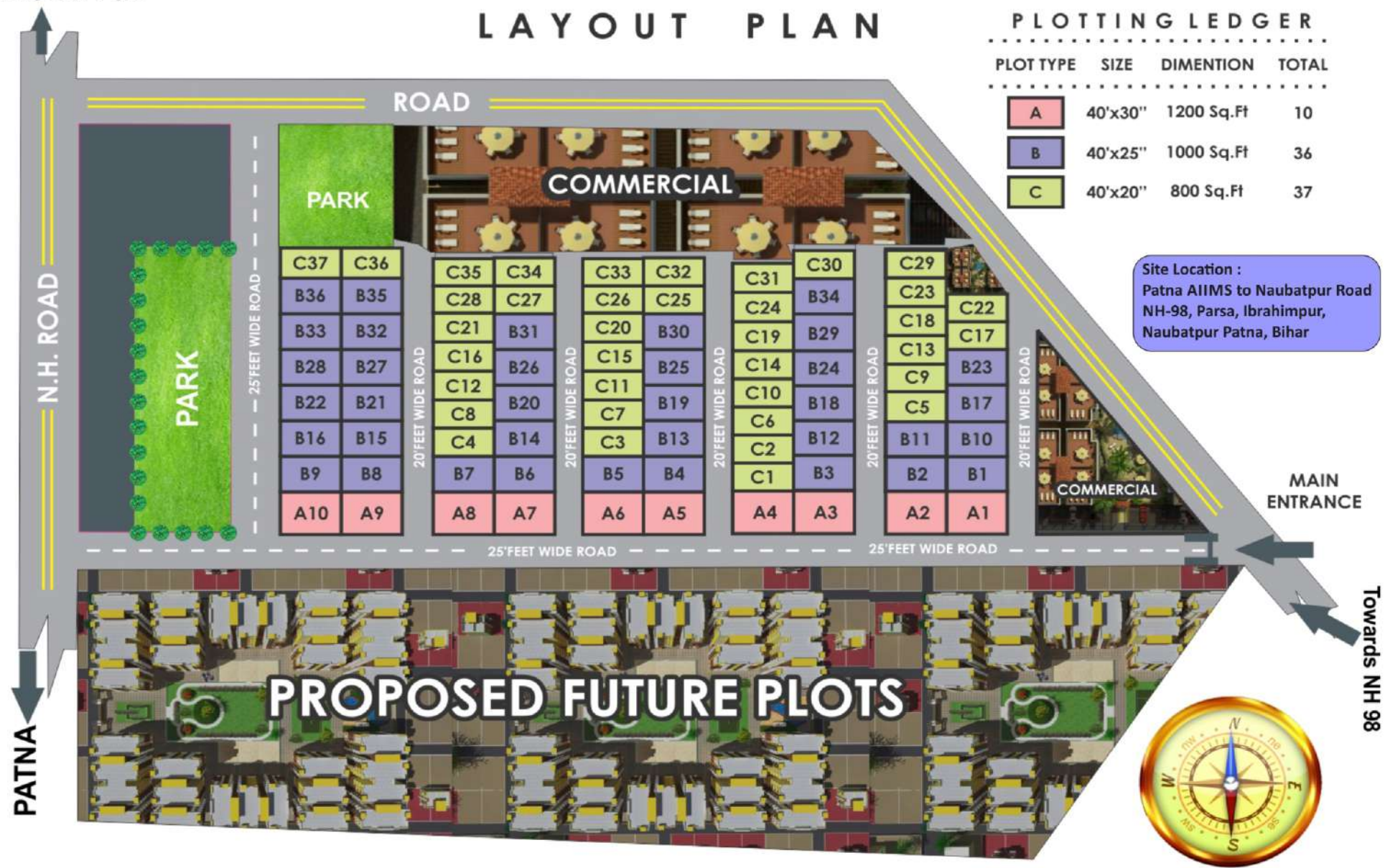
LAYOUT PLAN

PLOTTING LEDGER

PLOT TYPE	SIZE	DIMENTION	TOTAL
A	40'x30"	1200 Sq.Ft	10
B	40'x25"	1000 Sq.Ft	36
C	40'x20"	800 Sq.Ft	37

PLOT TYPE	SIZE	DIMENTION	TOTAL
A	40'x30"	1200 Sq.Ft	10
B	40'x25"	1000 Sq.Ft	36
C	40'x20"	800 Sq.Ft	37

Site Location :
Patna AIIMS to Naubatpur Road
NH-98, Parsa, Ibrahimpur,
Naubatpur Patna, Bihar



PROPOSED FUTURE PLOTS

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



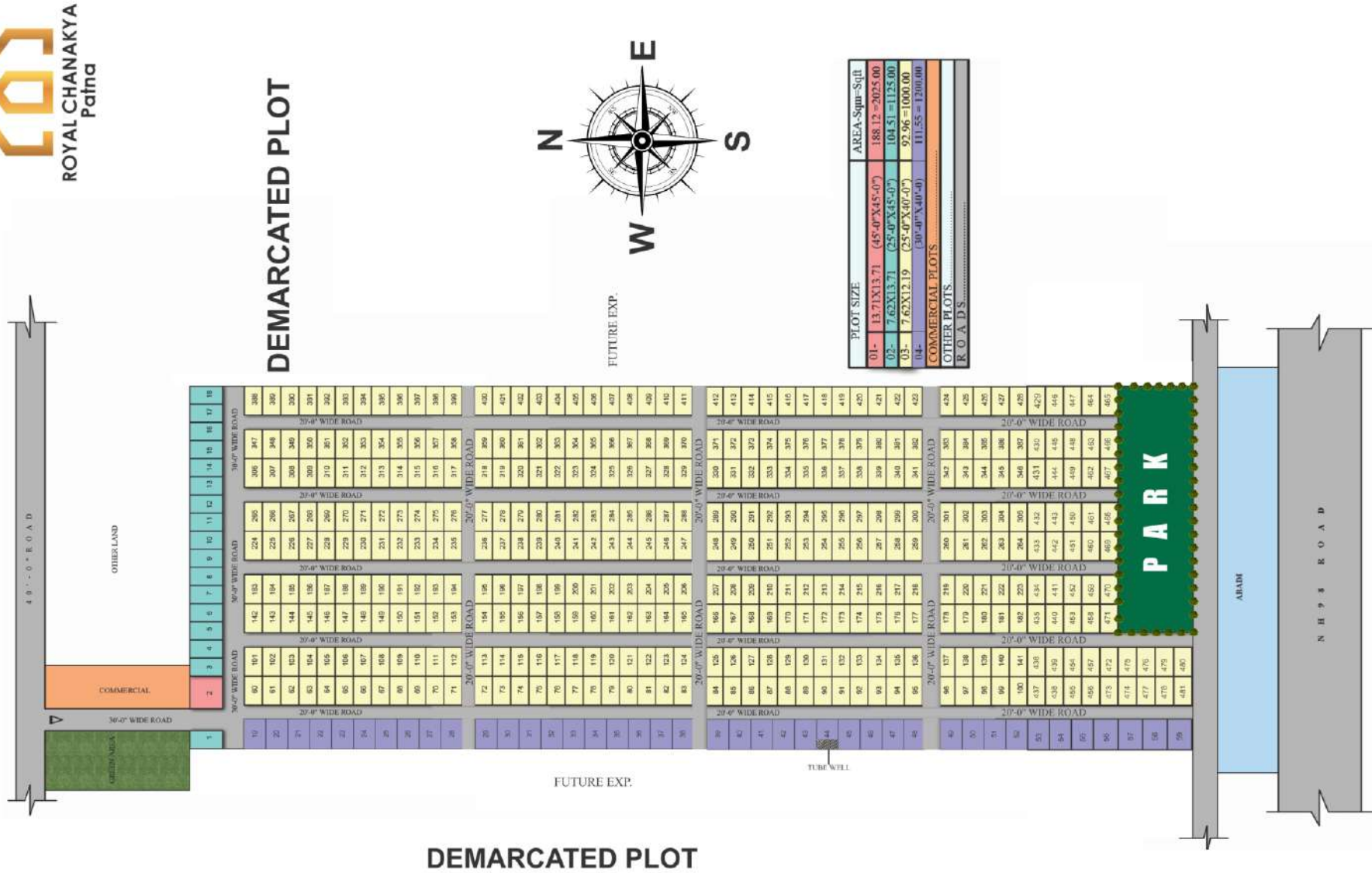
ROYAL CHANAKYA Patna

A Flagship Project Under



**MORAL
HONOUR CITY**
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



PATLIGRAM



PATLIGRAM
PATNA

A Flagship Project Under



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

PROPOSED SITE -

“PATLIGRAM”

AT TARWAN NAUBATPUR, PATNA, BIHAR



PATLIGRAM
PATNA

30'-8" WIDE ROAD



COMMERCIAL 118'-0"X 80'-0"	
422	421
420	419
418	417
416	415
414	413

COMMERCIAL 118'-0"X 80'-0"	
412	411
410	409

PLOT SIZE		AREA-Sq. Ft.	
Q1-	13'-0"X13'-0"	44'-0"X13'-0"	188.12 - 205.00
Q2-	2'-0"X13'-0"	25'-0"X13'-0"	134.31 - 145.00
Q3-	2'-0"X13'-0"	22'-0"X13'-0"	92.99 - 100.00

COMMERCIAL PLOT
E.O.A.D.S.

ROADS										ROADS										ROADS										ROADS																																																											
ROADS										ROADS										ROADS										ROADS																																																											
422	423	420	419	418	417	416	415	414	413	412	411	410	409																																																																												

DEMARCATED PLOT

DEMARCATED PLOT

ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE	
11	58	79	126	147	194	215	262	283	330	351	398	505	545	585	625
12	57	80	125	148	193	216	261	284	329	352	397	506	546	586	626
13	56	81	124	149	192	217	260	285	328	353	396	507	547	587	627
14	55	82	123	150	191	218	259	286	327	354	395	508	548	588	628
15	54	83	122	151	190	219	258	287	326	355	394	509	549	589	629
16	53	84	121	152	189	220	257	288	325	356	393	510	550	590	630
17	52	85	120	153	188	221	256	289	324	357	392	511	551	591	631
18	51	86	119	154	187	222	255	290	323	358	391	512	552	592	632
19	50	87	118	155	186	223	254	291	322	359	390	513	553	593	633
20	49	88	117	156	185	224	253	292	321	360	389	514	554	594	634

ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE	
21	48	89	116	157	184	225	252	293	320	361	388	515	555	595	635
22	47	90	115	158	183	226	251	294	319	362	387	516	556	596	636
23	46	91	114	159	182	227	250	295	318	363	386	517	557	597	637
24	45	92	113	160	181	228	249	296	317	364	385	518	558	598	638
25	44	93	112	161	180	229	248	297	316	365	384	519	559	599	639
26	43	94	111	162	179	230	247	298	315	366	383	520	560	600	640
27	42	95	110	163	178	231	246	299	314	367	382	521	561	601	641
28	41	96	109	164	177	232	245	300	313	368	381	522	562	602	642
29	40	97	108	165	176	233	244	301	312	369	380	523	563	603	643
30	39	98	107	166	175	234	243	302	311	370	379	524	564	604	644

FUTURE EXP.

ROAD 20'-0" WIDE				ROAD 20'-0" WIDE				ROAD 20'-0" WIDE				ROAD 20'-0" WIDE				ROAD 20'-0" WIDE			
31	38	99	106	167	174	235	242	303	310	371	378	525	565	605	645				
32	37	100	105	168	173	236	241	304	309	372	377	526	566	606	646				
33	36	101	104	169	172	237	240	305	308	373	376	527	567	607	647				
34	35	102	103	170	171	238	239	306	307	374	375	528	568	608	648				
423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438				
435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450				
447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462				
459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474				
471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486				
483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498				

ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE		ROAD 20'-0" WIDE	
655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670
686	685	684	683	682	681	680	679	678	677	676	675	674	673	672	671
687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702
718	717	716	715	714	713	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703
719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734
750	749	748	747	746	745	744	743	742	741	740	739	738	737	736	735
751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766
782	781	780	779	778	777	776	775	774	773	772	771	770	769	768	767
783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798
814	813	812	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	801	800	799

PARK

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



A Flagship Project Under



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



NEAR SANT MAALIK B.ED COLLEGE, BAJAURA, DOBHI ROAD GAYA(BIHAR)

AMENITIES

- * Gated Township
- * 24X7 Security
- * Water Supply
- * Damar Road
- * Street Light
- * Park
- * Drainage System
- * Space For Shop & Commercial Activities



ENTRANCE GATE



COMMERCIAL AREA DETAILS	
CP-01	861.81=800.35
CP-02	2064.73=191.90
CP-03	1720.74=159.92
CP-04	1450.20=134.78
CP-05	1180.00=109.66
CP-06	909.11= 84.49
CP-07	1404.29=130.51
CP-08	1252.11=116.37
CP-09	1881.08=174.82
CP-10	1747.48=162.41
CP-11	1727.93=160.59
CP-12	1498.62=139.28
CP-13	1449.25=134.70

LEGEND

RESIDENTIAL PLOT	
#	AREA
A-TYPE	20'-0"X40'-0" 800.00 SQFT
B-TYPE	25'-0"X40'-0" 1000.00 SQFT
C-TYPE	30'-0"X40'-0" 1200.00 SQFT
D-TYPE	COMMERCIAL PLOT



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

VINDHYAM CITY



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



A world class living that touches the heart...

MORAL VINDHYAM CITY LAYOUT

Site: Near Rajiv Gandhi South Campus (B.H.U) ,NH-26 , Barkacha ,Mirzapur to robertsganj Road ,Mirzapur Uttar Pradesh

Layout Size

A-BLOCK			D-BLOCK		
PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)	PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
A3	28'4" x 30'	849sqft	D24	24'x38'-4"	889.32 sq ft
A4	20'6" x 32'	648sqft	D25	24'x38'-4"	864.30 sq ft
A5	25' x 36' 6"	912sqft	D26	24'x38'	851.16 sq ft
A6	25' x 39'	975sqft	D27	24'x34'-7"	807.93 sq ft
A7	25' x 41'	1026sqft	D28	24'x32'-9"	772.81 sq ft
A8	20' x 43'	860sqft	D29	24'x31'-9"	748.56 sq ft
A9	100'x41'	2672.11 sq ft	D30	-----	2832sqft
A10-A19	36'x50'	1800.00 sq ft	D32-D36	24'x50'	1200.00 sq ft
A20	39'2"x50'	1897.78 sq ft	D37	50'x50'	2500 sq ft
A-21-A30	36'x50'	1800.00 sq ft	D38-D40	24'x50'	1200.00 sq ft
A31	33'x50'	1725.36 sqft	D41-D48	30'x50'	1500.00 sq ft
A32	32'x50'	1615.82 sq ft	D49	106'x33'-8"	1967.39 sq ft
A33-A42	36'x50'	1800.00 sq ft	D50	30'x45'	1130.07 sq ft
A43	37'-5"x50	1686.40 sq ft	D51	30'x50'	1480.66 sq ft
A44	75'-5"x50'	2270.88 sq ft	D52	30'x50'	1500.00 sq ft
A45-A48	36'x50'	1800.00 sq ft	D53	28'-7"x52'-4	826.22 sq ft
A49	54'x142'	7,668 Sqft	D53	28'-7"x52'-4	826.22 sq ft
			D54	-----	1240sqft
			D55	-----	1332sqft
			D56	-----	1185sqft
			D57	-----	941sqft
			D58	-----	740sqft
			D59	-----	1066sqft
			E-BLOCK		
			PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
			E1	Commercial plot	1764sqft
			E1-A	Commercial Plot	1215sqft
			E2	Commercial plot	1683.82 sqft
			E3	Commercial plot	1366.26 sq ft
			E4	Commercial plot	1304.09sqft
			E5	Commercial plot	723.45sqft
			E6	Commercial plot	1411.06sqft
			E7	Commercial plot	1483.54sqft
			E8	Commercial plot	1163.00sqft
			E9	Commercial plot	1264.12sqft
			E10	Commercial plot	968.52sqft
			E11	Commercial plot	693.36sqft
			E11-A	Commercial Plot	822.97sqft
			E12	Commercial plot	456.23sqft
			E13	Commercial plot	810.00sqft
			E14	Commercial plot	810.00sqft
			E15	Commercial plot	813.00sqft
			E15 A	Commercial plot	1179.91sqft
			E16	Commercial plot	808.66sqft
			E17	Commercial plot	751.84sqft
			E18	Commercial plot	572.55 sq ft
			C-BLOCK		
			PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
			C1-C9	30'x50'	1500.00 sq ft
			C10-C47	20'x50'	1000.00 sq ft
			C48-C67	30'x50'	1500.00 sq ft
			C68-C117	20'x50'	1000.00 sq ft
			C118-C127	30'x50'	1500.00 sq ft
			D-BLOCK		
			PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
			D1	51' x 48'	2448sqft
			D2	35.5' x 85.5'	3035sqft
			D3	30'x32'-7"	2970.94 sq ft
			D4-D11	30'x50'	1500 sq ft
			D12-D22	24'x50'	1200.00 sq ft
			D23	24'x50'	1123.75 sq ft

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

OUR PRESENCE

Across 29 States & 2 Union Territories in India



- Jammu & Kashmir
- Himachal Pradesh
- Punjab
- Haryana
- Delhi
- Uttara Khand
- Uttar Pradesh
- Madhya Pradesh
- Chattis Garh
- Rajasthan
- Gujrat
- Maharashtra
- Andhra Pradesh
- Tamilnadu
- Karnataka
- Telangana
- Kerla
- Bihar
- Jharkhand
- West Bengal
- Orissa
- Sikkim
- Aasam
- Meghalaya
- Tripura
- Arunachal Pradesh
- Nagaland
- Manipur
- Mizoram
- Daman & Diu
- Andaman Nicobar

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



We are always
Happy to Help



CALL FOR DETAILS
1800-102-0087
0522-4102057



MR. AMIT SINGH
MCCSL
9235652121
moralcashbook@gmail.com



MR. DRUPAD CHANDEL
IT Support
9580321331
inventorymoral@gmail.com



MRS. BEENA PANDEY
Maturity
9389833666
beenaaxilcore@gmail.com
moralbhumiindia@gmail.com



MR. ASHISH KUMAR
Franchise MCCSL
9235633612
ashish0186moral@gmail.com



MR. DHARMENDRA SAINI
IT Department/Digital Card
9389855551
axilitexecutive@gmail.com



MS. NEHA TIWARI
F.M.C.G. Support
9336340881, 7992077774
axilfmcg10@gmail.com



MR. MANOJ KUMAR SAHU
Real Estate 9792227776
8400588777
mmoralagmrealestate@gmail.com



MRS. PREETI DWIVEDI
Graphic Designer
8687161234



MR. AJAY SHARMA
PHARMA SUPPORT
8853382222
janswasthyamission.moral@gmail.com



MR. MAYANK MOHAN
C.G.C. Department / Courier
9696989595
moralegc@gmail.com

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



MORAL GROUP OF COMPANIES

Royal Arcade Building, 565-KA-94/2
Sneh Nager, Alambagh, Lucknow, Uttar Pradesh
Email : mmoralagmrealestate@gmail.com
Website : www.moralinfra.com



मोरल जगाना है भारत बनाना है